



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



## **SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO**

**CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 006/2024**

**SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001.001.039/2024-SINFRA**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO EVENTUAL E FUTURA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA

**EMPRESA VENCEDORA:** A. PEREIRA NASCIMENTO FILHO (APX CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA), pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ n.º 16.793.035/0001-65, com sede na Rua Sussego, 152, Quadra 16, Conjunto Sorriso da Manhã, Guanabara, Colinas/MA, CEP: 65690-000

**VALOR TOTAL:** de R\$ 3.761.851,37 (três milhões e setecentos e sessenta e um mil e oitocentos e cinquenta e um reais e trinta e sete centavos).



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



## **MEMÓRIAL DESCRITIVO – REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA.**

Sítio Novo – MA

2025

## **1. INTRODUÇÃO**

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados na reforma e manutenção do prédio da escola Juarez Portilho da Fonseca no povoado grupo novo em Sítio Novo – MA.

Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.

Independentemente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

## **2. JUSTIFICATIVA**

A reforma e manutenção da escola são fundamentais para garantir um ambiente seguro, acessível e adequado ao processo de ensino e aprendizagem. Com o passar do tempo, a estrutura física da instituição apresenta desgastes naturais, como infiltrações, rachaduras, instalações elétricas e hidráulicas obsoletas, além de mobiliário deteriorado, comprometendo a qualidade do atendimento aos alunos e profissionais da educação. A intervenção proposta visa não apenas corrigir essas deficiências, mas também promover melhorias que assegurem conforto, funcionalidade e inclusão, contribuindo diretamente para o desempenho escolar e o bem-estar de toda a comunidade escolar.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



### **3. OBJETIVO**

O objetivo deste é a reforma e manutenção do prédio da escola Juarez Portilho da Fonseca no povoado grupo novo com área total de 740,00 m<sup>2</sup> de reforma e manutenção.

#### **4. ESPECIFICAÇÕES**

- **SERVIÇOS PRELIMINARES**

A placa de identificação da obra deve ser posicionada em local de fácil visualização e conforme medidas solicitadas em projeto.

As demolições e remoções devem seguir os critérios exigidos na planilha orçamentaria do projeto básico.

- **REVESTIMENTO**

O revestimento aplicado nas áreas danificadas deve seguir as solicitações de acordo com a planilha do projeto básico.

- **PAVIMENTAÇÃO**

A pavimentação das áreas danificadas devem seguir as solicitações de acordo com a planilha do projeto básico.

- **ESQUADRIAS**

As portas danificadas devem ser trocadas seguindo os critérios exigidos na planilha orçamentaria do projeto básico e todas as janelas com problemas devem ser corrigidas.

- **COBERTURA**

A cobertura deve ser restaurada seguindo as solicitações da planilha do projeto básico.

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas devem ser restauradas conforme os itens da planilha do projeto básico.

- **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS**

As instalações hidráulicas e sanitárias devem ser executadas conforme a planilha do projeto básico de acordo que não apresentem vazamentos.

- **PINTURA**

As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início do serviço. A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.

Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica na cor especificada no projeto arquitetônico. A Segunda demão da pintura só poderá ser aplicada decorrido 24 (Vinte e quatro horas) da aplicação da primeira.

- **APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**

Os aparelhos devem obedecer aos solicitados na planilha do projeto básico.

- **SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

Os serviços complementares devem ser executados de acordo com a planilha do projeto básico.

Deve ser executado uma limpeza geral após a finalização da obra.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA

LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

DATA: 06/2025

BDI = 28,83%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                   | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |            | TOTAL         | FONTE  | CÓDIGO |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|------------|---------------|--------|--------|
|      |                                                                                                          |     |        | SEM BDI        | COM BDI    |               |        |        |
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                    |     |        |                |            | R\$ 32.005,72 |        |        |
| 1.1  | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M        | M2  | 2,00   | R\$ 162,50     | R\$ 209,34 | R\$ 418,68    | SINAPI | 4813   |
| 1.2  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                    | M2  | 720,00 | R\$ 19,41      | R\$ 25,00  | R\$ 18.000,00 | SINAPI | 97633  |
| 1.3  | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                               | M2  | 220,00 | R\$ 9,72       | R\$ 12,52  | R\$ 2.754,40  | SINAPI | 97631  |
| 1.4  | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                | M3  | 0,00   | R\$ 48,21      | R\$ 62,10  | R\$ 0,00      | SINAPI | 97622  |
| 1.5  | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                     | M2  | 23,52  | R\$ 8,12       | R\$ 10,46  | R\$ 246,02    | SINAPI | 97644  |
| 1.6  | REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023      | M2  | 0,00   | R\$ 1,68       | R\$ 2,16   | R\$ 0,00      | SINAPI | 97640  |
| 1.7  | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                             | M2  | 0,00   | R\$ 2,50       | R\$ 3,22   | R\$ 0,00      | SINAPI | 97641  |
| 1.8  | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                    | M2  | 0,00   | R\$ 20,98      | R\$ 27,02  | R\$ 0,00      | SINAPI | 97645  |
| 1.9  | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023            | M2  | 400,00 | R\$ 6,54       | R\$ 8,42   | R\$ 3.368,00  | SINAPI | 97650  |
| 1.10 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2  | 400,00 | R\$ 3,02       | R\$ 3,89   | R\$ 1.556,00  | SINAPI | 97647  |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                 | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |           | TOTAL           | FONTE  | CÓDIGO |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|-----------|-----------------|--------|--------|
|      |                                                                                                                                                                        |     |        | SEM BDI        | COM BDI   |                 |        |        |
| 1.11 | REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                          | UN  | 20,00  | R\$ 0,59       | R\$ 0,76  | R\$ 15,20       | SINAPI | 97660  |
| 1.12 | REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                | M   | 100,00 | R\$ 0,34       | R\$ 0,43  | R\$ 43,00       | SINAPI | 104792 |
| 1.13 | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                               | M   | 50,00  | R\$ 0,43       | R\$ 0,55  | R\$ 27,50       | SINAPI | 97662  |
| 1.14 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                   | UN  | 4,00   | R\$ 10,74      | R\$ 13,83 | R\$ 55,32       | SINAPI | 97663  |
| 1.15 | REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                               | UN  | 20,00  | R\$ 1,58       | R\$ 2,03  | R\$ 40,60       | SINAPI | 97665  |
| 1.16 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                        | M2  | 50,00  | R\$ 15,82      | R\$ 20,38 | R\$ 1.019,00    | SINAPI | 100388 |
| 1.17 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                      | M2  | 50,00  | R\$ 14,38      | R\$ 18,52 | R\$ 926,00      | SINAPI | 100389 |
| 1.18 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                                  | M2  | 200,00 | R\$ 13,73      | R\$ 17,68 | R\$ 3.536,00    | SINAPI | 100330 |
| 2    | <b>ESTRUTURA</b>                                                                                                                                                       |     |        |                |           | <b>R\$ 0,00</b> |        |        |
| 2.1  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2  | 0,00   | R\$ 54,06      | R\$ 69,64 | R\$ 0,00        | SINAPI | 92423  |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA

LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

DATA: 06/2025

BDI = 28,83%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                              | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |            | TOTAL         | FONTE  | CÓDIGO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|------------|---------------|--------|--------|
|      |                                                                                                                                                                                     |     |        | SEM BDI        | COM BDI    |               |        |        |
| 2.2  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                                         | KG  | 0,00   | R\$ 10,19      | R\$ 13,12  | R\$ 0,00      | SINAPI | 92759  |
| 2.3  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                                        | KG  | 0,00   | R\$ 7,55       | R\$ 9,72   | R\$ 0,00      | SINAPI | 92762  |
| 2.4  | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600L. AF_05/2021                                            | M3  | 0,00   | R\$ 442,08     | R\$ 569,53 | R\$ 0,00      | SINAPI | 94971  |
| 2.5  | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022                                                                                        | M3  | 0,00   | R\$ 249,77     | R\$ 321,77 | R\$ 0,00      | SINAPI | 103670 |
| 3    | ALVENARIA E DIVISÓRIAS                                                                                                                                                              |     |        |                |            | R\$ 0,00      |        |        |
| 3.1  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                      | M2  | 0,00   | R\$ 72,64      | R\$ 93,58  | R\$ 0,00      | SINAPI | 103328 |
| 3.2  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).AF_05/2020                                                                                                     | M2  | 0,00   | R\$ 52,33      | R\$ 67,41  | R\$ 0,00      | SINAPI | 101157 |
| 4    | REVESTIMENTO                                                                                                                                                                        |     |        |                |            | R\$ 36.860,40 |        |        |
| 4.1  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022    | M2  | 270,00 | R\$ 6,91       | R\$ 8,90   | R\$ 2.403,00  | SINAPI | 87905  |
| 4.2  | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2  | 270,00 | R\$ 44,00      | R\$ 56,68  | R\$ 15.303,60 | SINAPI | 87775  |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM     | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                                                            | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |            | TOTAL                | FONTE  | CÓDIGO |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|------------|----------------------|--------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                   |     |        | SEM BDI        | COM BDI    |                      |        |        |
| 4.3      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                                                          | M2  | 270,00 | R\$ 55,07      | R\$ 70,94  | R\$ 19.153,80        | SINAPI | 87273  |
| <b>5</b> | <b>PAVIMENTAÇÃO</b>                                                                                                                                                                                                               |     |        |                |            | <b>R\$ 31.926,82</b> |        |        |
| 5.1      | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021                                                             | M2  | 150,00 | R\$ 29,67      | R\$ 38,22  | R\$ 5.733,00         | SINAPI | 87622  |
| 5.2      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE                                                                                | M2  | 450,00 | R\$ 42,21      | R\$ 54,37  | R\$ 24.466,50        | SINAPI | 87251  |
| 5.3      | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                                                                    | M3  | 2,00   | R\$ 670,39     | R\$ 863,66 | R\$ 1.727,32         | SINAPI | 94990  |
| <b>6</b> | <b>ESQUADRIAS</b>                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                |            | <b>R\$ 13.590,80</b> |        |        |
| 6.1      | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN  | 0,00   | R\$ 514,58     | R\$ 662,93 | R\$ 0,00             | SINAPI | 91318  |
| 6.2      | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN  | 14,00  | R\$ 539,01     | R\$ 694,40 | R\$ 9.721,60         | SINAPI | 91320  |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM     | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                                                            | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |              | TOTAL                | FONTE  | CÓDIGO     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------|----------------------|--------|------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                   |     |        | SEM BDI        | COM BDI      |                      |        |            |
| 6.3      | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN  | 0,00   | R\$ 594,11     | R\$ 765,39   | R\$ 0,00             | SINAPI | 91321      |
| 6.4      | FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                   | UN  | 0,00   | R\$ 125,42     | R\$ 161,57   | R\$ 0,00             | SINAPI | 90830      |
| 6.5      | Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01                                                                                                                         | UN  | 0,00   | R\$ 2.568,95   | R\$ 3.309,57 | R\$ 0,00             | ORSE   | 12952/ORSE |
| 6.6      | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                | M2  | 10,00  | R\$ 300,34     | R\$ 386,92   | R\$ 3.869,20         | SINAPI | 94573      |
| 6.7      | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                              | M2  | 0,00   | R\$ 502,75     | R\$ 647,69   | R\$ 0,00             | SINAPI | 94569      |
| <b>7</b> | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                |              | <b>R\$ 47.264,00</b> |        |            |
| 7.1      | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                      | M2  | 400,00 | R\$ 59,58      | R\$ 76,75    | R\$ 30.700,00        | SINAPI | 92539      |
| 7.2      | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                  | M2  | 0,00   | R\$ 14,01      | R\$ 18,04    | R\$ 0,00             | SINAPI | 92544      |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM     | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                     | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |           | TOTAL               | FONTE  | CÓDIGO |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|-----------|---------------------|--------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                            |     |        | SEM BDI        | COM BDI   |                     |        |        |
| 7.3      | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                              | M2  | 400,00 | R\$ 32,15      | R\$ 41,41 | R\$ 16.564,00       | SINAPI | 94445  |
| 7.4      | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | M2  | 0,00   | R\$ 47,63      | R\$ 61,36 | R\$ 0,00            | SINAPI | 94210  |
| 7.5      | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                                                             | M2  | 0,00   | R\$ 46,39      | R\$ 59,76 | R\$ 0,00            | SINAPI | 94213  |
| 7.6      | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                             | M   | 0,00   | R\$ 54,75      | R\$ 70,53 | R\$ 0,00            | SINAPI | 94228  |
| 7.7      | FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS                                                                                                                         | M2  | 0,00   | R\$ 38,50      | R\$ 49,59 | R\$ 0,00            | SINAPI | 96113  |
| 7.8      | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS                                                                     | M2  | 0,00   | R\$ 47,57      | R\$ 61,28 | R\$ 0,00            | SINAPI | 96116  |
| <b>8</b> | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                               |     |        |                |           | <b>R\$ 4.012,95</b> |        |        |
| 8.1      | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                        | UN  | 20,00  | R\$ 42,27      | R\$ 54,45 | R\$ 1.089,00        | SINAPI | 92023  |
| 8.2      | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                            | UN  | 10,00  | R\$ 40,20      | R\$ 51,78 | R\$ 517,80          | SINAPI | 91993  |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                                        | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |              | TOTAL                | FONTE  | CÓDIGO |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------|----------------------|--------|--------|
|      |                                                                                                                                                                                                               |     |        | SEM BDI        | COM BDI      |                      |        |        |
| 8.3  | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023                                                                                                           | M   | 5,00   | R\$ 7,56       | R\$ 9,73     | R\$ 48,65            | SINAPI | 90447  |
| 8.4  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                               | M   | 50,00  | R\$ 2,20       | R\$ 2,83     | R\$ 141,50           | SINAPI | 91924  |
| 8.5  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                               | M   | 50,00  | R\$ 3,12       | R\$ 4,01     | R\$ 200,50           | SINAPI | 91926  |
| 8.6  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                 | M   | 30,00  | R\$ 4,74       | R\$ 6,10     | R\$ 183,00           | SINAPI | 91928  |
| 8.7  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                 | UN  | 10,00  | R\$ 8,94       | R\$ 11,51    | R\$ 115,10           | SINAPI | 93655  |
| 8.8  | LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020                                                            | UN  | 20,00  | R\$ 66,66      | R\$ 85,87    | R\$ 1.717,40         | SINAPI | 97590  |
| 9    | <b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS</b>                                                                                                                                                                   |     |        |                |              | <b>R\$ 14.529,39</b> |        |        |
| 9.1  | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023 | UN  | 8,00   | R\$ 1.036,22   | R\$ 1.334,96 | R\$ 10.679,68        | SINAPI | 104660 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA

LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

DATA: 06/2025

BDI = 28,83%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                                               | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |              | TOTAL        | FONTE  | CÓDIGO |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------|--------------|--------|--------|
|      |                                                                                                                                                                                                                      |     |        | SEM BDI        | COM BDI      |              |        |        |
| 9.2  | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023         | UN  | 0,00   | R\$ 477,70     | R\$ 615,42   | R\$ 0,00     | SINAPI | 104661 |
| 9.3  | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023 | UN  | 6,00   | R\$ 322,76     | R\$ 415,81   | R\$ 2.494,86 | SINAPI | 104662 |
| 9.4  | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                       | UN  | 6,00   | R\$ 70,36      | R\$ 90,64    | R\$ 543,84   | SINAPI | 86906  |
| 9.5  | TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                      | UN  | 2,00   | R\$ 120,40     | R\$ 155,11   | R\$ 310,22   | SINAPI | 86910  |
| 9.6  | Chuveiro redondo em alumínio 10", laminado polido, Prolazer ou similar, c/ registro de pressão cromado                                                                                                               | UN  | 0,00   | R\$ 159,74     | R\$ 205,79   | R\$ 0,00     | ORSE   | 13440  |
| 9.7  | Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 2.000 litros                                                                                                                               | UN  | 0,00   | R\$ 1.177,37   | R\$ 1.516,80 | R\$ 0,00     | ORSE   | 1429   |
| 9.8  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                | M   | 6,00   | R\$ 17,32      | R\$ 22,31    | R\$ 133,86   | SINAPI | 89711  |
| 9.9  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                | M   | 1,00   | R\$ 21,03      | R\$ 27,09    | R\$ 27,09    | SINAPI | 89712  |
| 9.10 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                               | M   | 9,00   | R\$ 29,31      | R\$ 37,76    | R\$ 339,84   | SINAPI | 89714  |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM      | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                          | UND | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO |              | TOTAL               | FONTE  | CÓDIGO |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|--------------|---------------------|--------|--------|
|           |                                                                                                                                                                                                 |     |        | SEM BDI        | COM BDI      |                     |        |        |
| 9.11      | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                               | UN  | 0,00   | R\$ 36,75      | R\$ 47,34    | R\$ 0,00            | SINAPI | 89707  |
| 9.12      | RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                          | UN  | 0,00   | R\$ 14,51      | R\$ 18,69    | R\$ 0,00            | SINAPI | 89710  |
| 9.13      | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA                               | UN  | 0,00   | R\$ 1.526,94   | R\$ 1.967,15 | R\$ 0,00            | SINAPI | 98052  |
| 9.14      | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA                             | UN  | 0,00   | R\$ 2.248,89   | R\$ 2.897,24 | R\$ 0,00            | SINAPI | 98062  |
| <b>10</b> | <b>APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS</b>                                                                                                                                                        |     |        |                |              | <b>R\$ 2.002,76</b> |        |        |
| 10.1      | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                               | UN  | 2,00   | R\$ 263,56     | R\$ 339,54   | R\$ 679,08          | SINAPI | 86903  |
| 10.2      | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                 | UN  | 2,00   | R\$ 367,30     | R\$ 473,19   | R\$ 946,38          | SINAPI | 86888  |
| 10.3      | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN  | 0,00   | R\$ 584,61     | R\$ 753,15   | R\$ 0,00            | SINAPI | 95472  |
| 10.4      | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020                                                                                                                          | UN  | 4,00   | R\$ 26,50      | R\$ 34,13    | R\$ 136,52          | SINAPI | 100849 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA  
 AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA, S/N, CENTRO - SÍTIO NOVO – MA  
 CNPJ: 05.631.031/0001-64. CEP:65925-000. FONE: (99)3532-0071



**OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA**

**OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA**

**LOCAL: PREFEITURA DE SÍTIO NOVO**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

**DATA: 06/2025**

**BDI = 28,83%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM      | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                                                                                 | UND | QUANT.  | CUSTO UNITÁRIO |            | TOTAL                 | FONTE  | CÓDIGO     |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------------|------------|-----------------------|--------|------------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                        |     |         | SEM BDI        | COM BDI    |                       |        |            |
| 10.5      | CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                  | UN  | 0,00    | R\$ 150,96     | R\$ 194,48 | R\$ 0,00              | SINAPI | 86900      |
| 10.6      | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN  | 0,00    | R\$ 300,01     | R\$ 386,50 | R\$ 0,00              | SINAPI | 86933      |
| 10.7      | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                       | UN  | 1,00    | R\$ 186,90     | R\$ 240,78 | R\$ 240,78            | SINAPI | 86876      |
| <b>11</b> | <b>PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                         |     |         |                |            | <b>R\$ 19.283,90</b>  |        |            |
| 11.1      | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                                                                                                                                              | M2  | 320,00  | R\$ 8,86       | R\$ 11,41  | R\$ 3.651,20          | SINAPI | 88495      |
| 11.2      | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                                   | M2  | 1100,00 | R\$ 9,94       | R\$ 12,80  | R\$ 14.080,00         | SINAPI | 88489      |
| 11.3      | Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2                                                                                                                          | M2  | 20,00   | R\$ 6,43       | R\$ 8,28   | R\$ 165,60            | ORSE   | 02304/ORSE |
| 11.4      | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021                                                                                                                                   | M2  | 65,00   | R\$ 16,57      | R\$ 21,34  | R\$ 1.387,10          | SINAPI | 102491     |
| <b>12</b> | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>                                                                                                                                                                                                         |     |         |                |            | <b>R\$ 1.511,40</b>   |        |            |
| 12.1      | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019                                                                                                                                                                                  | M2  | 0,00    | R\$ 1,31       | R\$ 1,68   | R\$ 0,00              | SINAPI | 99826      |
| 12.2      | Limpeza geral                                                                                                                                                                                                                          | M2  | 740,88  | R\$ 1,59       | R\$ 2,04   | R\$ 1.511,40          | ORSE   | 02450/ORSE |
|           |                                                                                                                                                                                                                                        |     |         |                |            |                       |        |            |
|           | <b>TOTAL GERAL</b>                                                                                                                                                                                                                     |     |         |                |            | <b>R\$ 202.988,14</b> |        |            |

OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA

LOCAL: SÍTIO NOVO - MA

PROPOSANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

CURVA ABC

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                        | UND | QUANT.  | CUSTO UNITÁRIO SEM BDI | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | TOTAL         | % DO ITEM | % ACUMULADA | CLASSE |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------------|------------------------|---------------|-----------|-------------|--------|
| 11.2 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                          | M2  | 1100,00 | R\$ 9,94               | R\$ 12,80              | R\$ 14.080,00 | 6,94%     | 6,94%       | A      |
| 11.1 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                     | M2  | 320,00  | R\$ 8,86               | R\$ 11,41              | R\$ 3.651,20  | 1,80%     | 8,74%       | C      |
| 12.2 | Limpeza geral                                                                                                 | M2  | 740,88  | R\$ 1,59               | R\$ 2,04               | R\$ 1.511,40  | 0,74%     | 9,48%       | C      |
| 11.3 | Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2 | M2  | 20,00   | R\$ 6,43               | R\$ 8,28               | R\$ 165,60    | 0,08%     | 9,56%       | C      |
| 1.1  | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M             | M2  | 2,00    | R\$ 162,50             | R\$ 209,34             | R\$ 418,68    | 0,21%     | 9,77%       | C      |
| 1.2  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                         | M2  | 720,00  | R\$ 19,41              | R\$ 25,00              | R\$ 18.000,00 | 8,87%     | 18,64%      | C      |
| 1.3  | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                    | M2  | 220,00  | R\$ 9,72               | R\$ 12,52              | R\$ 2.754,40  | 1,36%     | 19,99%      | C      |
| 1.4  | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                     | M3  | 0,00    | R\$ 48,21              | R\$ 62,10              | R\$ 0,00      | 0,00%     | 19,99%      | C      |
| 1.5  | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                          | M2  | 23,52   | R\$ 8,12               | R\$ 10,46              | R\$ 246,02    | 0,12%     | 20,11%      | C      |
| 1.6  | REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023           | M2  | 0,00    | R\$ 1,68               | R\$ 2,16               | R\$ 0,00      | 0,00%     | 20,11%      | C      |
| 1.7  | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                  | M2  | 0,00    | R\$ 2,50               | R\$ 3,22               | R\$ 0,00      | 0,00%     | 20,11%      | C      |
| 1.8  | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                         | M2  | 0,00    | R\$ 20,98              | R\$ 27,02              | R\$ 0,00      | 0,00%     | 20,11%      | C      |

|      |                                                                                                                                                                        |    |        |           |           |              |       |        |   |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|-----------|--------------|-------|--------|---|
| 1.9  | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                          | M2 | 400,00 | R\$ 6,54  | R\$ 8,42  | R\$ 3.368,00 | 1,66% | 21,77% | C |
| 1.10 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                               | M2 | 400,00 | R\$ 3,02  | R\$ 3,89  | R\$ 1.556,00 | 0,77% | 22,54% | C |
| 1.11 | REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                          | UN | 20,00  | R\$ 0,59  | R\$ 0,76  | R\$ 15,20    | 0,01% | 22,55% | C |
| 1.12 | REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                | M  | 100,00 | R\$ 0,34  | R\$ 0,43  | R\$ 43,00    | 0,02% | 22,57% | C |
| 1.13 | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                               | M  | 50,00  | R\$ 0,43  | R\$ 0,55  | R\$ 27,50    | 0,01% | 22,58% | C |
| 1.14 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                   | UN | 4,00   | R\$ 10,74 | R\$ 13,83 | R\$ 55,32    | 0,03% | 22,61% | C |
| 1.15 | REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                               | UN | 20,00  | R\$ 1,58  | R\$ 2,03  | R\$ 40,60    | 0,02% | 22,63% | C |
| 1.16 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                        | M2 | 50,00  | R\$ 15,82 | R\$ 20,38 | R\$ 1.019,00 | 0,50% | 23,13% | C |
| 1.17 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                      | M2 | 50,00  | R\$ 14,38 | R\$ 18,52 | R\$ 926,00   | 0,46% | 23,59% | C |
| 1.18 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                                  | M2 | 200,00 | R\$ 13,73 | R\$ 17,68 | R\$ 3.536,00 | 1,74% | 25,33% | C |
| 2.1  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 0,00   | R\$ 54,06 | R\$ 69,64 | R\$ 0,00     | 0,00% | 25,33% | C |
| 2.2  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                            | KG | 0,00   | R\$ 10,19 | R\$ 13,12 | R\$ 0,00     | 0,00% | 25,33% | C |

|     |                                                                                                                                                                                     |    |        |            |            |               |        |        |   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------|------------|---------------|--------|--------|---|
| 2.3 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                                        | KG | 0,00   | R\$ 7,55   | R\$ 9,72   | R\$ 0,00      | 0,00%  | 25,33% | C |
| 2.4 | CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600L. AF_05/2021                                            | M3 | 0,00   | R\$ 442,08 | R\$ 569,53 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 25,33% | C |
| 2.5 | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022                                                                                        | M3 | 0,00   | R\$ 249,77 | R\$ 321,77 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 25,33% | C |
| 3.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                      | M2 | 0,00   | R\$ 72,64  | R\$ 93,58  | R\$ 0,00      | 0,00%  | 25,33% | C |
| 3.2 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM).AF_05/2020                                                                                                     | M2 | 0,00   | R\$ 52,33  | R\$ 67,41  | R\$ 0,00      | 0,00%  | 25,33% | C |
| 4.1 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022    | M2 | 270,00 | R\$ 6,91   | R\$ 8,90   | R\$ 2.403,00  | 1,18%  | 26,51% | C |
| 4.2 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2 | 270,00 | R\$ 44,00  | R\$ 56,68  | R\$ 15.303,60 | 7,54%  | 34,05% | C |
| 4.3 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                            | M2 | 270,00 | R\$ 55,07  | R\$ 70,94  | R\$ 19.153,80 | 9,44%  | 43,49% | C |
| 5.1 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021               | M2 | 150,00 | R\$ 29,67  | R\$ 38,22  | R\$ 5.733,00  | 2,82%  | 46,31% | C |
| 5.2 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE                                  | M2 | 450,00 | R\$ 42,21  | R\$ 54,37  | R\$ 24.466,50 | 12,05% | 58,36% | C |

|     |                                                                                                                                                                                                                                   |    |       |              |              |              |       |        |   |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------------|--------------|--------------|-------|--------|---|
| 5.3 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                                                                    | M3 | 2,00  | R\$ 670,39   | R\$ 863,66   | R\$ 1.727,32 | 0,85% | 59,22% | C |
| 6.1 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 0,00  | R\$ 514,58   | R\$ 662,93   | R\$ 0,00     | 0,00% | 59,22% | C |
| 6.2 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 14,00 | R\$ 539,01   | R\$ 694,40   | R\$ 9.721,60 | 4,79% | 64,01% | C |
| 6.3 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 0,00  | R\$ 594,11   | R\$ 765,39   | R\$ 0,00     | 0,00% | 64,01% | C |
| 6.4 | FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                   | UN | 0,00  | R\$ 125,42   | R\$ 161,57   | R\$ 0,00     | 0,00% | 64,01% | C |
| 6.5 | Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01                                                                                                                         | UN | 0,00  | R\$ 2.568,95 | R\$ 3.309,57 | R\$ 0,00     | 0,00% | 64,01% | C |
| 6.6 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                | M2 | 10,00 | R\$ 300,34   | R\$ 386,92   | R\$ 3.869,20 | 1,91% | 65,91% | C |
| 6.7 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                              | M2 | 0,00  | R\$ 502,75   | R\$ 647,69   | R\$ 0,00     | 0,00% | 65,91% | C |

|     |                                                                                                                                                                                            |    |        |           |           |               |        |        |   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|-----------|---------------|--------|--------|---|
| 7.1 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019               | M2 | 400,00 | R\$ 59,58 | R\$ 76,75 | R\$ 30.700,00 | 15,12% | 81,04% | C |
| 7.2 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                           | M2 | 0,00   | R\$ 14,01 | R\$ 18,04 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 81,04% | C |
| 7.3 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                              | M2 | 400,00 | R\$ 32,15 | R\$ 41,41 | R\$ 16.564,00 | 8,16%  | 89,20% | C |
| 7.4 | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | M2 | 0,00   | R\$ 47,63 | R\$ 61,36 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 89,20% | C |
| 7.5 | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                                                             | M2 | 0,00   | R\$ 46,39 | R\$ 59,76 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 89,20% | C |
| 7.6 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                             | M  | 0,00   | R\$ 54,75 | R\$ 70,53 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 89,20% | C |
| 7.7 | FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS                                                                                                                         | M2 | 0,00   | R\$ 38,50 | R\$ 49,59 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 89,20% | C |
| 7.8 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS                                                                     | M2 | 0,00   | R\$ 47,57 | R\$ 61,28 | R\$ 0,00      | 0,00%  | 89,20% | C |
| 8.1 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                        | UN | 20,00  | R\$ 42,27 | R\$ 54,45 | R\$ 1.089,00  | 0,54%  | 89,73% | C |
| 8.2 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                            | UN | 10,00  | R\$ 40,20 | R\$ 51,78 | R\$ 517,80    | 0,26%  | 89,99% | C |
| 8.3 | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023                                                                                        | M  | 5,00   | R\$ 7,56  | R\$ 9,73  | R\$ 48,65     | 0,02%  | 90,01% | C |
| 8.4 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                            | M  | 50,00  | R\$ 2,20  | R\$ 2,83  | R\$ 141,50    | 0,07%  | 90,08% | C |

|     |                                                                                                                                                                                                                      |    |       |              |              |               |       |        |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------------|--------------|---------------|-------|--------|---|
| 8.5 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                      | M  | 50,00 | R\$ 3,12     | R\$ 4,01     | R\$ 200,50    | 0,10% | 90,18% | C |
| 8.6 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                        | M  | 30,00 | R\$ 4,74     | R\$ 6,10     | R\$ 183,00    | 0,09% | 90,27% | C |
| 8.7 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                        | UN | 10,00 | R\$ 8,94     | R\$ 11,51    | R\$ 115,10    | 0,06% | 90,33% | C |
| 8.8 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020                                                                   | UN | 20,00 | R\$ 66,66    | R\$ 85,87    | R\$ 1.717,40  | 0,85% | 91,17% | C |
| 9.1 | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023        | UN | 8,00  | R\$ 1.036,22 | R\$ 1.334,96 | R\$ 10.679,68 | 5,26% | 96,43% | C |
| 9.2 | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023         | UN | 0,00  | R\$ 477,70   | R\$ 615,42   | R\$ 0,00      | 0,00% | 96,43% | C |
| 9.3 | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023 | UN | 6,00  | R\$ 322,76   | R\$ 415,81   | R\$ 2.494,86  | 1,23% | 97,66% | C |
| 9.4 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                       | UN | 6,00  | R\$ 70,36    | R\$ 90,64    | R\$ 543,84    | 0,27% | 97,93% | C |
| 9.5 | TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                      | UN | 2,00  | R\$ 120,40   | R\$ 155,11   | R\$ 310,22    | 0,15% | 98,08% | C |
| 9.6 | Chuveiro redondo em alumínio 10", laminado polido, Prolazer ou similar, c/ registro de pressão cromado                                                                                                               | UN | 0,00  | R\$ 159,74   | R\$ 205,79   | R\$ 0,00      | 0,00% | 98,08% | C |
| 9.7 | Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 2.000 litros                                                                                                                               | UN | 0,00  | R\$ 1.177,37 | R\$ 1.516,80 | R\$ 0,00      | 0,00% | 98,08% | C |

|      |                                                                                                                                                                                                    |    |      |              |              |            |       |        |   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|--------------|--------------|------------|-------|--------|---|
| 9.8  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.<br>AF_08/2022                                                           | M  | 6,00 | R\$ 17,32    | R\$ 22,31    | R\$ 133,86 | 0,07% | 98,15% | C |
| 9.9  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.<br>AF_08/2022                                                           | M  | 1,00 | R\$ 21,03    | R\$ 27,09    | R\$ 27,09  | 0,01% | 98,16% | C |
| 9.10 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.<br>AF_08/2022                                                          | M  | 9,00 | R\$ 29,31    | R\$ 37,76    | R\$ 339,84 | 0,17% | 98,33% | C |
| 9.11 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.<br>AF_08/2022                                               | UN | 0,00 | R\$ 36,75    | R\$ 47,34    | R\$ 0,00   | 0,00% | 98,33% | C |
| 9.12 | RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.<br>AF_08/2022                                                          | UN | 0,00 | R\$ 14,51    | R\$ 18,69    | R\$ 0,00   | 0,00% | 98,33% | C |
| 9.13 | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES).<br>AF_12/2020_PA                               | UN | 0,00 | R\$ 1.526,94 | R\$ 1.967,15 | R\$ 0,00   | 0,00% | 98,33% | C |
| 9.14 | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES).<br>AF_12/2020_PA                             | UN | 0,00 | R\$ 2.248,89 | R\$ 2.897,24 | R\$ 0,00   | 0,00% | 98,33% | C |
| 10.1 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUMA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.<br>AF_01/2020                                                                               | UN | 2,00 | R\$ 263,56   | R\$ 339,54   | R\$ 679,08 | 0,33% | 98,66% | C |
| 10.2 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                    | UN | 2,00 | R\$ 367,30   | R\$ 473,19   | R\$ 946,38 | 0,47% | 99,13% | C |
| 10.3 | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.<br>AF_01/2020 | UN | 0,00 | R\$ 584,61   | R\$ 753,15   | R\$ 0,00   | 0,00% | 99,13% | C |
| 10.4 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO.<br>AF_01/2020                                                                                                                          | UN | 4,00 | R\$ 26,50    | R\$ 34,13    | R\$ 136,52 | 0,07% | 99,20% | C |

|      |                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |            |            |                |         |         |     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------------|------------|----------------|---------|---------|-----|
| 10.5 | CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                  | UN | 0,00  | R\$ 150,96 | R\$ 194,48 | R\$ 0,00       | 0,00%   | 99,20%  | C   |
| 10.6 | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 0,00  | R\$ 300,01 | R\$ 386,50 | R\$ 0,00       | 0,00%   | 99,20%  | C   |
| 10.7 | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                       | UN | 1,00  | R\$ 186,90 | R\$ 240,78 | R\$ 240,78     | 0,12%   | 99,32%  | C   |
| 11.4 | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021                                                                                                                                   | M2 | 65,00 | R\$ 16,57  | R\$ 21,34  | R\$ 1.387,10   | 0,68%   | 100,00% | C   |
| 12.1 | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019                                                                                                                                                                                  | M2 | 0,00  | R\$ 1,31   | R\$ 1,68   | R\$ 0,00       | 0,00%   | 100,00% | C   |
|      |                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |            |            |                |         |         |     |
|      |                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |            |            | R\$ 202.988,14 | 100,00% | 100,00% | ABC |



### COMPOSIÇÃO DO BDI

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO EVENTUAL E FUTURA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA

LOCAL: SÍTIO NOVO - MA

REF. SINAPI; SICRO3;

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 82,97% (HORA) 46,10% (MÊS) COM DESONERAÇÃO

### COMPOSIÇÃO DO BDI SERVIÇOS - COM DESONERAÇÃO ( Bonificação e Despesas Indiretas )

|                                     |  |        |
|-------------------------------------|--|--------|
| GRUPO A                             |  | 4,77%  |
| AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL          |  | 3,00%  |
| S + G - TAXA DE SEGUROS + GARANTIAS |  | 0,80%  |
| R - TAXA DE RISCOS                  |  | 0,97%  |
| GRUPO B                             |  | 0,59%  |
| DF - DESPESAS FINANCEIRAS           |  | 0,59%  |
| GRUPO C                             |  | 6,17%  |
| L - LUCRO                           |  | 6,17%  |
| I - INCIDÊNCIA DE IMPOSTOS          |  | 13,15% |
| PIS                                 |  | 0,65%  |
| COFINS                              |  | 3,00%  |
| ISS                                 |  | 5,00%  |
| FD - FATOR DE DESONERAÇÃO           |  | 4,50%  |
| BDI COM IMPOSTOS                    |  | 28,83% |

Fórmula para cálculo do BDI conforme Acórdão Nº 2622/2013 – TCU – Plenário

AC = taxa de Administração Central;

S = Taxa de Seguros

R = taxa de risco

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

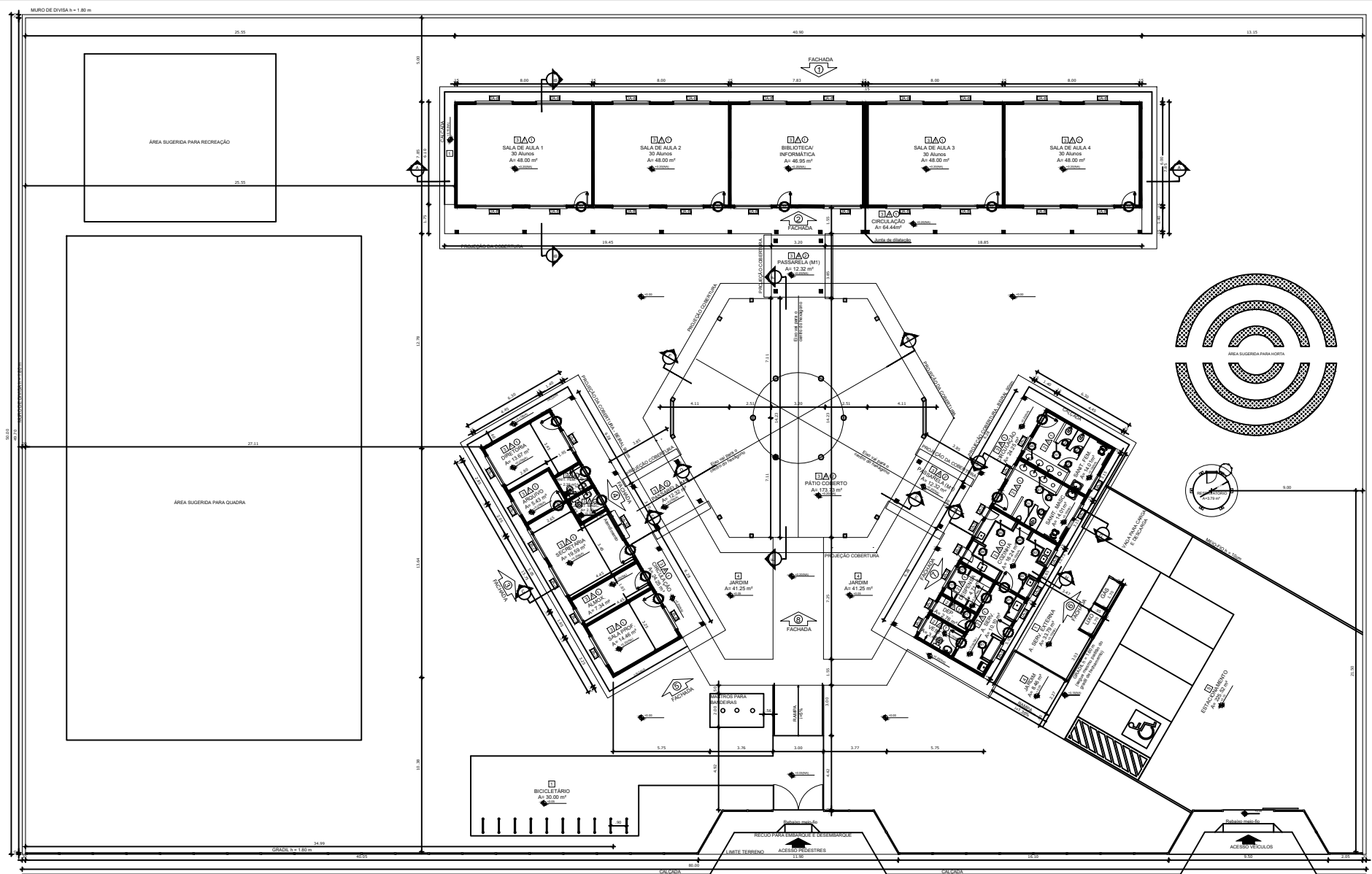
I = taxa de incidência de impostos(PIS, COFINS, ISS,FD)

### MEMÓRIA DE CÁLCULO

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{(1+AC+SG+R) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} \right] - 1 \right\} \times 100 =$$

## ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

| ITEM           | DESCRIÇÃO                                                                                                  | COM DESONERAÇÃO |                 | SEM DESONERAÇÃO |                 |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                |                                                                                                            | HORISTA<br>%    | MENSALISTA<br>% | HORISTA<br>%    | MENSALISTA<br>% |
| A1             | INSS                                                                                                       | 0,00%           | 0,00%           | 20,00%          | 20,00%          |
| A2             | SESI                                                                                                       | 1,50%           | 1,50%           | 1,50%           | 1,50%           |
| A3             | SENAI                                                                                                      | 1,00%           | 1,00%           | 1,00%           | 1,00%           |
| A4             | INCRA                                                                                                      | 0,20%           | 0,20%           | 0,20%           | 0,20%           |
| A5             | SEBRAE                                                                                                     | 0,60%           | 0,60%           | 0,60%           | 0,60%           |
| A6             | Salário Educação                                                                                           | 2,50%           | 2,50%           | 2,50%           | 2,50%           |
| A7             | Seguro Contra Acidentes de Trabalho                                                                        | 3,00%           | 3,00%           | 3,00%           | 3,00%           |
| A8             | FGTS                                                                                                       | 8,00%           | 8,00%           | 8,00%           | 8,00%           |
| A9             | SECONCI                                                                                                    | 0,00%           | 0,00%           | 0,00%           | 0,00%           |
| A              | Total                                                                                                      | 16,80%          | 16,80%          | 36,80%          | 36,80%          |
| B1             | Repouso Semanal Remunerado                                                                                 | 17,89%          | Não incide      | 17,89%          | Não incide      |
| B2             | Feriados                                                                                                   | 3,95%           | Não incide      | 3,95%           | Não incide      |
| B3             | Auxílio - Enfermidade                                                                                      | 0,85%           | 0,64%           | 0,85%           | 0,64%           |
| B4             | 13º Salário                                                                                                | 11,03%          | 8,33%           | 11,03%          | 8,33%           |
| B5             | Licença Paternidade                                                                                        | 0,06%           | 0,04%           | 0,06%           | 0,04%           |
| B6             | Faltas Justificadas                                                                                        | 0,74%           | 0,56%           | 0,74%           | 0,56%           |
| B7             | Dias de Chuvas                                                                                             | 1,59%           | Não incide      | 1,59%           | Não incide      |
| B8             | Auxílio Acidente de Trabalho                                                                               | 0,10%           | 0,08%           | 0,10%           | 0,08%           |
| B9             | Férias Gozadas                                                                                             | 12,18%          | 9,20%           | 12,18%          | 9,20%           |
| B10            | Salário Maternidade                                                                                        | 0,04%           | 0,03%           | 0,04%           | 0,03%           |
| B              | Total                                                                                                      | 48,43%          | 18,88%          | 48,43%          | 18,88%          |
| C1             | Aviso Prévio Indenizado                                                                                    | 4,58%           | 3,46%           | 4,58%           | 3,46%           |
| C2             | Aviso Prévio Trabalhado                                                                                    | 0,11%           | 0,08%           | 0,11%           | 0,08%           |
| C3             | Férias Indenizadas                                                                                         | 1,73%           | 1,31%           | 1,73%           | 1,31%           |
| C4             | Depósito Rescisão Sem Justa Causa                                                                          | 2,41%           | 1,82%           | 2,41%           | 1,82%           |
| C5             | Indenização Adicional                                                                                      | 0,39%           | 0,29%           | 0,39%           | 0,29%           |
| C              | Total                                                                                                      | 9,22%           | 6,96%           | 9,22%           | 6,96%           |
| D1             | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B                                                                      | 8,14%           | 3,17%           | 17,82%          | 6,95%           |
| D2             | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,38%           | 0,29%           | 0,41%           | 0,31%           |
| D              | Total                                                                                                      | 8,52%           | 3,46%           | 18,23%          | 7,25%           |
| TOTAL(A+B+C+D) |                                                                                                            | 82,97%          | 46,10%          | 112,68%         | 69,90%          |



ENDEREÇO:  
ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA

PROPRIETÁRIO:  
Prefeitura municipal de Sítio Novo-MA

|                    |              |                                                                          |
|--------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Projeto:           | PLANTA BAIXA | Responsável Técnico:                                                     |
| NÚMERO DO PROJETO: | 01           |                                                                          |
| DATA:              | 11/06/2025   |                                                                          |
| A4-01              |              | Marcos André Oliveira Sousa<br>Engenheiro Civil<br>CREA/RNP: 191948843-0 |
| ESCALA:            |              |                                                                          |



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº MA20250924825**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**MARCOS ANDRÉ OLIVEIRA SOUSA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1919488430**

Registro: **118301MA**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

**AVENIDA LEONARDO DE ALMEIDA**

Complemento:

Cidade: **SÍTIO NOVO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **05.631.031/0001-64**

Nº: **S/N**

CEP: **65925000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 5.614,35**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**POVOADO GRUPO NOVO**

Complemento:

Cidade: **SÍTIO NOVO**

Data de Início: **09/06/2025**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

Bairro: **ZONA RURAL**

UF: **MA**

Nº: **S/N**

CEP: **65925000**

Previsão de término: **12/06/2025**

Coordenadas Geográficas: **-6.602229, -46.657031**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **05.631.031/0001-64**

**4. Atividade Técnica**

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

740,00

m²

740,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO PARA REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA ESCOLA JUAREZ PORTILHO DA FONSECA.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

**7. Entidade de Classe**

CLUBE DE ENGENHARIA DO MA

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local

data



Documento assinado eletronicamente  
 com credenciais de login e senha

**MARCOS ANDRÉ OLIVEIRA SOUSA**

RNP: **1919488430**

Data: **17/06/2025 13:11:46**

**MARCOS ANDRÉ OLIVEIRA SOUSA - CPF: \*\*\*.413.123-\*\***

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - CNPJ: 05.631.031/0001-64**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **11/06/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8306377127**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: waW9Z  
 Impresso em: 17/06/2025 às 13:11:46 por: , ip: 192.140.51.30

